

## Sie wollen große Gewerbeimmobilien verwalten? Dann haben wir einen Job für Sie!

- ➔ Sie wollen hohe Eigenständigkeit,
- ➔ eine familiäre Atmosphäre und flache Hierarchie,
- ➔ bei dem Spezialisten für gewerbliche Immobilien arbeiten?

Dann sind Sie bei uns genau richtig! Im Bereich Immobilien ist HEICO Property Partners seit 22 Jahren spezialisiert auf gewerblich genutzte Immobilien in den Bereichen Handel, Office und Logistik. Über 400 Objekte werden bundesweit für nationale und internationale Kunden betreut.

Für unser wachsendes Unternehmen suchen wir am **Standort Wiesbaden** genau Sie! Wir freuen uns, Sie kennenzulernen! Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an [career\(at\)heico.de](mailto:career(at)heico.de) oder an HEICO Property Partners GmbH, Frau Susan Rückert, Abraham-Lincoln-Straße 20, 65189 Wiesbaden. Sie haben noch Fragen? Dann erreichen Sie uns natürlich auch telefonisch unter 0611/50590-39.

**Die HEICO Group ist ein Unternehmen für individuelle Dienstleistungen in Deutschland. Gegründet 1966, beschäftigen wir in den Unternehmensbereichen Immobilien, Luftfahrt und Personal an 25 Standorten rund 1200 Mitarbeiter. [www.heico.de](http://www.heico.de)**

### Property Manager (m/w/d) Wiesbaden

#### Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Betreuung komplexer Liegenschaften
- Erster Ansprechpartner für Mieter und Eigentümer sowie das Asset-Management
- Erfassen und Prüfen der Mieter-Bestandsdaten
- Überwachen der Zahlungseingänge der Mieter
- Durchführen von Mietanpassungen auf Grund von Indexierungen und Staffelmieten
- Steuern lokaler Dienstleistungspartner für Infrastrukturelle Dienste
- Entwicklung und Kontrolle von Budgets
- Erstellen des monatlichen und quartalsweisen Reportings

#### Ihr Profil:

- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Property Management
- Erfahrung im Bereich Gewerbeimmobilien wünschenswert
- Kaufmännische Ausbildung/Studium mit immobilienwirtschaftlichen Hintergrund (Immobilienkaufmann, Immobilienfachwirt oder vergleichbar)
- Sorgfältige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Software-Kenntnisse im Programm iX-Haus wünschenswert

#### Wir bieten:

- Perspektive in einer mittelständischen familiengeführten Unternehmenskultur mitzuwachsen
- Ein kollegiales, hilfsbereites Team mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen
- Direkter und persönlicher Kundenkontakt
- Flexible Arbeitsgestaltung an einem zukunftsorientierten und sicheren Arbeitsplatz